



June 02, 2026

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
25th Floor, Dalal Street,
Fort, Mumbai – 400 001

To,
Metropolitan Stock Exchange of India Limited
205(A), 2nd Floor, Piramal Agastya Corporate Park,
Kamani Junction, LBS Road, Kurla (West),
Mumbai – 400 070

Scrip Code: 512165

Symbol: ABANS

Subject: Newspaper advertisement with respect to opening of Special Window for re-lodgment of transfer requests and Dematerialisation of physical shares

Ref: Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026

Dear Sir/ Ma'am,

Pursuant to the Regulation 30 read with Schedule III of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a special window has been made available for a period of one year from February 05, 2026 to February 04, 2027 (both days inclusive), for transfer and demat of physical shares which were sold/ purchased prior to April 01, 2019, and rejected/ returned/ not attended by the Company/ its Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), due to deficiencies in the documents/ process or otherwise.

Pursuant to the aforesaid Circular, the Company has published the necessary advertisement(s) in the following newspapers:

1. Financial Express, English Newspaper;
2. Mumbai Lakshadeep, Marathi Newspaper.

Request you to kindly take the above information on record.

The above intimation is also available on the website of the Company www.abansenterprises.com.

Thanking You,

For Abans Enterprises Limited

Sahil Gurav
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No.: A65385

Encl: As above

Abans Enterprises Limited

Regd. Office: 13A/B/C, 1st Floor, Mittal Chambers, Barrister Rajni Patel Marg, Nariman Point, Mumbai 400021

🌐 www.abansenterprises.com ☎ +91 22 61790000 📠 022 61790010 ✉ compliance@abansenterprises.com

CIN: L74120MH1985PLC035243

पंढरपुरात भक्तीला प्राधान्य; विठ्ठल मंदिरातील व्हीआयपी संस्कृतीला पूर्णविराम सोलावू. दि. १: पंढरपुरातील श्री विठ्ठल-रुक्मिणी मंदिररच्या इतिहासात प्रथमच असा निर्णय घेण्यात आला आहे की, पूजेच्या आणि महानैवेद्याच्या वेळी दर्शन रांगेतील सर्वसामान्य भाविकांना देवासमोर बसून दर्शन घेण्याची संधी मिळणार आहे. मंदिर समितीच्या या ऐतिहासिक निर्णयाचे वाकरची आणि भाविकांकडून उत्स्फूर्त स्वागत होत आहे.

या निर्णयाचे व्हीआयपी दर्शन व्यवस्था पूर्णपणे बंद करण्यात आली आहे. पूर्वी सर्वसामान्य भाविकांना पदसपर्श दर्शनासाठी ८ ते १० तास रांगेत थांबावे लागत होते. मात्र, नव्या व्यवस्थेमुळे दर्शन प्रक्रिया अधिक सुलभ आणि गतिमान झाली असून भाविकांना कमी वेळेत दर्शन मिळू लागले आहे. विशेष धर्मज्ञ मंदिरातील दैनंदिन धार्मिक विधी, पुजा आणि महानैवेद्याच्या वेळी दर्शन रांगेत असलेल्या भाविकांना व्हेळी दर्शन रांगेत बसण्याचा मान दिला जाणार आहे. पूर्वी या जागावर प्रामुख्याने लोकांमंदिरिणी, विरख अधिकारी आणि मत्चर बसत असत. आता त्याच ठिकाणी सामान्य वाकरची आणि भाविकविठ्ठलचे सान्निध्य अनुभवताना दिसणार आहेत. या बदलामुळे वाकरची संप्रदायाने अनुभवताना दिसणार असून अनेक भाविकांनी याला भक्तीतील सम आनतेचा विजय असे संबोधले आहे. आज खाऱ्या अधिने आम्हाला आमचा वित्तू माऊली भेटला, अशा भावना व्यक्त करत वाकरच्यांनी मंदिर समितीच्या निर्णयाचे कौतुक केले आहे. भक्तीमध्ये सर्वत्र समाज इतिहास संदेश देणारा हा निर्णय विठ्ठल मंदिराच्या व्यवस्थापनातील एक महत्त्वाचा टप्पा मानला जात असून, भाविकांच्या धार्मिक अनुभवाला अधिक आत्मीयता आणि जवळीक देणारा ठरत आहे.

आता त्याच ठिकाणी सामान्य वाकरची आणि भाविकविठ्ठलचे सान्निध्य अनुभवताना दिसणार आहेत. या बदलामुळे वाकरची संप्रदायाने अनुभवताना दिसणार असून अनेक भाविकांनी याला भक्तीतील सम आनतेचा विजय असे संबोधले आहे. आज खाऱ्या अधिने आम्हाला आमचा वित्तू माऊली भेटला, अशा भावना व्यक्त करत वाकरच्यांनी मंदिर समितीच्या निर्णयाचे कौतुक केले आहे. भक्तीमध्ये सर्वत्र समाज इतिहास संदेश देणारा हा निर्णय विठ्ठल मंदिराच्या व्यवस्थापनातील एक महत्त्वाचा टप्पा मानला जात असून, भाविकांच्या धार्मिक अनुभवाला अधिक आत्मीयता आणि जवळीक देणारा ठरत आहे.

शुद्धिपत्रक
या जाहीर प्रकळनाची प्रमाण कमीने कळविण्याचे ही ही प्रकृत मुंबई नगरपालिका यांच्या वतीने २०२५/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत.

जाहीर नोटीस
या नोटीसद्वारे सर्व जनतेला कळविण्यात येते की, माझे अर्ज श्री. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत.

जाहीर सूचना
जाहीर सूचना द्वारा येथे कळविणे जाते की, **मुंबई जिरीअडलम एवम (नवन दिनांक 28/12/2024), पूर्वी जिरीअडलम एवम नवना व दिवाला कालिमा एवम (नवन दिनांक 28/12/2024),** यांच्या वतीने **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत.

ABANS®
एबॅन्स फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड
(पूर्वीची नावे: एबॅन्स फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड) **सोसायटी - L74900M/H0009PLC231680**
नोंदणीकृत कार्यालय: पत्ता: १३/ए/१/१/१, सी. प्रथम मजला, विलिंग वॉटर्स, वाकरची रोड, मुंबई - ४०००२६, महाराष्ट्र, भारत.
फोन: ०२२-६१९१००००, फॅक्स: ०२२-६१९१००००
ई-मेल: compliance@abansfinserve.com | वेबसाइट: www.abansfinserve.com

कागदोपरी स्वरूपातील सौकर्यपत्रके हस्तांतरण व डीमॅटरीयलायझेशन करिता स्पेशल नोटीस
दि. १९ मार्च, २०२६ रोजी प्रकाशित आख्या फर्निचरवॉलंटिअर जिरीअडलमवरून वरत दिवसात आहे. कंपनी याद्वारे मुंबई नगरपालिका अर्ज करी, कंपनीने भारतीय प्रतियुक्त व वित्तिय मंडळाचे (सेबी), त्याचे रोखीच्या परिषदकडून प्रकल्प ३४/१३/१११(२)२०२५-परामाख्यकारी-१-नोटीस/आय/३५/०२/२०२६ दि. ३०.०६.२०२६ अन्वये, दि. १ एप्रिल २०२५ पूर्वी तिथी/अर्जित करणाऱ्या आलेखी स्वकालीन सौकर्यपत्रकांच्या हस्तांतरणाच्या दिवसा सादर करणाऱ्यांना त्यांचे डीमॅटरीयलायझेशन करणाऱ्यांसाठी एक स्पेशल निवेदन सूची केली आहे.

- ही स्पेशल निवेदन आता हस्तांतरण विनंतींना देण्यात येत आहे. याद्वारे सादर करणाऱ्या आख्या होताना; परंतु कागदपत्रांमधील प्रतियुक्त इतर कोणत्याही कागदपत्रांचे या नाकारण्या गेला होताना, परत पाठवण्यात येताना होण्या किंवा त्यांच्यावर प्रक्रिया केली गेली नव्हती.
- या स्पेशल निवेदनांमधील हस्तांतरण केवळ जाणवणारी प्रतियुक्त, हस्तांतरण स्विकारणाऱ्या खात्यात केवळ डीमॅटरीय स्वरूपाच्या आकारात अर्जित असेल. तसेच, या प्रतियुक्त हस्तांतरणाची नोंदी घ्याव्याच्या दिनांकांपासून (१) एक वर्षांच्या लॉक-इन कार्यालयीन आदेशाने असतील. या लॉक-इन कार्यालयीन आदेशाने असतील हस्तांतरण करता येणार नाही, त्यातून परत येणार नाहीत किंवा त्यांच्यावर इतर कोणत्याही प्रकारचे भार निर्मित करता येणार नाहीत.
- हस्तांतरण स्विकारण्याच्या कालावधीत, जर मुंबई नगरपालिका सेबी परिषदकडून सविस्तरपणे नव्हे केल्यामुळे कागदांतरात, मूळ प्रतियुक्त प्रमाणाने सादर करावे आवश्यक असेल.

कंपनीच्या कागदोपरी स्वरूपातील सौकर्यपत्रके प्राप्त भागधारकांनी कृपया वरील बाबींची नोंद घ्यावी. तसेच, या संदर्भात कोणत्याही स्पष्टीकरणांच्या किंवा बदलांसाठी त्यांनी कंपनीचे रिजिस्ट्रार व सेजर ट्रान्झॅक्चर (ऑटोर) अर्जित पूर्वी सेबी/जिरी (ईडीएम) प्रारंभिक लिमिटेड नावाची संकेत साधवा.

या स्पेशल निवेदनांमधील स्पेशल, त्याची कामगार्या तसेच अन्य संबंधित माहिती कंपनीचे वेबसाइट WWW.abansfinserve.com वर तसेच आटोर व कंपनीच्या सौकर्यपत्रके लिमिटेड असेलच्या रद्दचे एबॅन्स फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेडच्या वेबसाइटवरही उपलब्ध आहे.

एबॅन्स फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड कर्ता
(पूर्वीची नावे: एबॅन्स फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड) **सोसायटी - L74900M/H0009PLC231680**
नोंदणीकृत कार्यालय: पत्ता: १३/ए/१/१/१, सी. प्रथम मजला, विलिंग वॉटर्स, वाकरची रोड, मुंबई - ४०००२६, महाराष्ट्र, भारत.
फोन: ०२२-६१९१००००, फॅक्स: ०२२-६१९१००००
ई-मेल: compliance@abansenterprises.com | वेबसाइट: www.abansenterprises.com

कागदोपरी स्वरूपातील सौकर्यपत्रके हस्तांतरण व डीमॅटरीयलायझेशन करिता स्पेशल नोटीस
दि. १९ मार्च, २०२६ रोजी प्रकाशित आख्या फर्निचरवॉलंटिअर जिरीअडलमवरून वरत दिवसात आहे. कंपनी याद्वारे मुंबई नगरपालिका अर्ज करी, कंपनीने भारतीय प्रतियुक्त व वित्तिय मंडळाचे (सेबी), त्याचे रोखीच्या परिषदकडून प्रकल्प ३४/१३/१११(२)२०२५-परामाख्यकारी-१-नोटीस/आय/३५/०२/२०२६ दि. ३०.०६.२०२६ अन्वये, दि. १ एप्रिल २०२५ पूर्वी तिथी/अर्जित करणाऱ्या आलेखी स्वकालीन सौकर्यपत्रकांच्या हस्तांतरणाच्या दिवसा सादर करणाऱ्यांना त्यांचे डीमॅटरीयलायझेशन (‘डीटीए’) करणाऱ्यांसाठी एक स्पेशल निवेदन सूची केली आहे.

- ही स्पेशल निवेदन आता हस्तांतरण विनंतींना देण्यात येत आहे. याद्वारे सादर करणाऱ्या आख्या होताना; परंतु कागदपत्रांमधील प्रतियुक्त इतर कोणत्याही कागदपत्रांचे या नाकारण्या गेला होताना, परत पाठवण्यात येताना होण्या किंवा त्यांच्यावर प्रक्रिया केली गेली नव्हती.
- या स्पेशल निवेदनांमधील हस्तांतरण केवळ जाणवणारी प्रतियुक्त, हस्तांतरण स्विकारणाऱ्या खात्यात केवळ डीमॅटरीय स्वरूपाच्या आकारात अर्जित असेल. तसेच, या प्रतियुक्त हस्तांतरणाची नोंदी घ्याव्याच्या दिनांकांपासून (१) एक वर्षांच्या लॉक-इन कार्यालयीन आदेशाने असतील. या लॉक-इन कार्यालयीन आदेशाने असतील हस्तांतरण करता येणार नाही, त्यातून परत येणार नाहीत किंवा त्यांच्यावर इतर कोणत्याही प्रकारचे भार निर्मित करता येणार नाहीत.
- हस्तांतरण स्विकारण्याच्या कालावधीत, जर मुंबई नगरपालिका सेबी परिषदकडून सविस्तरपणे नव्हे केल्यामुळे कागदांतरात, मूळ प्रतियुक्त प्रमाणाने सादर करावे आवश्यक असेल.

कंपनीच्या कागदोपरी स्वरूपातील सौकर्यपत्रके प्राप्त भागधारकांनी कृपया वरील बाबींची नोंद घ्यावी. तसेच, या संदर्भात कोणत्याही स्पष्टीकरणांच्या किंवा बदलांसाठी त्यांनी कंपनीचे रिजिस्ट्रार व सेजर ट्रान्झॅक्चर (ऑटोर) अर्जित पूर्वी सेबी/जिरी (ईडीएम) प्रारंभिक लिमिटेड नावाची संकेत साधवा.

या स्पेशल निवेदनांमधील स्पेशल, त्याची कामगार्या तसेच अन्य संबंधित माहिती कंपनीचे वेबसाइट WWW.abansfinserve.com वर तसेच आटोर व कंपनीच्या सौकर्यपत्रके लिमिटेड असेलच्या रद्दचे एबॅन्स फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेडच्या वेबसाइटवरही उपलब्ध आहे.

ABANS®
एबॅन्स एन्टरप्रायझेस लिमिटेड
(पूर्वीची नावे: एबॅन्स एन्टरप्रायझेस लिमिटेड) **सोसायटी - L74120M/H985PLC035243**
नोंदणीकृत कार्यालय: पत्ता: १३/ए/१/१/१, सी. प्रथम मजला, विलिंग वॉटर्स, वाकरची रोड, मुंबई - ४०००२६, महाराष्ट्र, भारत.
फोन: ०२२-६१९१००००, फॅक्स: ०२२-६१९१००००
ई-मेल: compliance@abansenterprises.com | वेबसाइट: www.abansenterprises.com

जाहीर नोटीस
या नोटीसद्वारे सर्व जनतेला कळविण्यात येते की, माझे अर्ज श्री. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत.

जाहीर सूचना
जाहीर सूचना द्वारा येथे कळविणे जाते की, **मुंबई जिरीअडलम एवम (नवन दिनांक 28/12/2024), पूर्वी जिरीअडलम एवम नवना व दिवाला कालिमा एवम (नवन दिनांक 28/12/2024),** यांच्या वतीने **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत.

जाहीर सूचना
जाहीर सूचना द्वारा येथे कळविणे जाते की, **मुंबई जिरीअडलम एवम (नवन दिनांक 28/12/2024), पूर्वी जिरीअडलम एवम नवना व दिवाला कालिमा एवम (नवन दिनांक 28/12/2024),** यांच्या वतीने **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत.

PUBLIC NOTICE
Loss of Original Share Certificate
This is to inform to the general public that original Share Certificate bearing No. 19 of shares of distinctive nos. 181 to 190, held by Shri. Vivek Chintaman Patil in respect of Flat No. B 002 in Ramrang Co-operative Housing Society Ltd., having address at Near Tilak Nagar Police Station, Pathari Road, Dombivli East, Taluka: Kalyan, District: Thane 42102 is lost/misplaced and the application is released by the society for the issue of duplicate share certificate. The society hereby invites claims and objections, if any, for the issue of duplicate share certificate within 14 (fourteen days) from the date of publication of this notice along with relevant proof and documents supporting this claim in the society office of Ramrang CHS Ltd. If no objections are received within above mentioned time, society will be free to issue duplicate share certificate in the manner prescribed in the bye-laws.

For and on behalf of
Shri. Ramrang Co-operative Housing Society.
(Chairman / Secretary / Treasurer)

ABANS®
एबॅन्स एन्टरप्रायझेस लिमिटेड
(पूर्वीची नावे: एबॅन्स एन्टरप्रायझेस लिमिटेड) **सोसायटी - L74120M/H985PLC035243**
नोंदणीकृत कार्यालय: पत्ता: १३/ए/१/१/१, सी. प्रथम मजला, विलिंग वॉटर्स, वाकरची रोड, मुंबई - ४०००२६, महाराष्ट्र, भारत.
फोन: ०२२-६१९१००००, फॅक्स: ०२२-६१९१००००
ई-मेल: compliance@abansenterprises.com | वेबसाइट: www.abansenterprises.com

कागदोपरी स्वरूपातील सौकर्यपत्रके हस्तांतरण व डीमॅटरीयलायझेशन करिता स्पेशल नोटीस
दि. १९ मार्च, २०२६ रोजी प्रकाशित आख्या फर्निचरवॉलंटिअर जिरीअडलमवरून वरत दिवसात आहे. कंपनी याद्वारे मुंबई नगरपालिका अर्ज करी, कंपनीने भारतीय प्रतियुक्त व वित्तिय मंडळाचे (सेबी), त्याचे रोखीच्या परिषदकडून प्रकल्प ३४/१३/१११(२)२०२५-परामाख्यकारी-१-नोटीस/आय/३५/०२/२०२६ दि. ३०.०६.२०२६ अन्वये, दि. १ एप्रिल २०२५ पूर्वी तिथी/अर्जित करणाऱ्या आलेखी स्वकालीन सौकर्यपत्रकांच्या हस्तांतरणाच्या दिवसा सादर करणाऱ्यांना त्यांचे डीमॅटरीयलायझेशन (‘डीटीए’) करणाऱ्यांसाठी एक स्पेशल निवेदन सूची केली आहे.

- ही स्पेशल निवेदन आता हस्तांतरण विनंतींना देण्यात येत आहे. याद्वारे सादर करणाऱ्या आख्या होताना; परंतु कागदपत्रांमधील प्रतियुक्त इतर कोणत्याही कागदपत्रांचे या नाकारण्या गेला होताना, परत पाठवण्यात येताना होण्या किंवा त्यांच्यावर प्रक्रिया केली गेली नव्हती.
- या स्पेशल निवेदनांमधील हस्तांतरण केवळ जाणवणारी प्रतियुक्त, हस्तांतरण स्विकारणाऱ्या खात्यात केवळ डीमॅटरीय स्वरूपाच्या आकारात अर्जित असेल. तसेच, या प्रतियुक्त हस्तांतरणाची नोंदी घ्याव्याच्या दिनांकांपासून (१) एक वर्षांच्या लॉक-इन कार्यालयीन आदेशाने असतील. या लॉक-इन कार्यालयीन आदेशाने असतील हस्तांतरण करता येणार नाही, त्यातून परत येणार नाहीत किंवा त्यांच्यावर इतर कोणत्याही प्रकारचे भार निर्मित करता येणार नाहीत.
- हस्तांतरण स्विकारण्याच्या कालावधीत, जर मुंबई नगरपालिका सेबी परिषदकडून सविस्तरपणे नव्हे केल्यामुळे कागदांतरात, मूळ प्रतियुक्त प्रमाणाने सादर करावे आवश्यक असेल.

कंपनीच्या कागदोपरी स्वरूपातील सौकर्यपत्रके प्राप्त भागधारकांनी कृपया वरील बाबींची नोंद घ्यावी. तसेच, या संदर्भात कोणत्याही स्पष्टीकरणांच्या किंवा बदलांसाठी त्यांनी कंपनीचे रिजिस्ट्रार व सेजर ट्रान्झॅक्चर (ऑटोर) अर्जित पूर्वी सेबी/जिरी (ईडीएम) प्रारंभिक लिमिटेड नावाची संकेत साधवा.

या स्पेशल निवेदनांमधील स्पेशल, त्याची कामगार्या तसेच अन्य संबंधित माहिती कंपनीचे वेबसाइट WWW.abansfinserve.com वर तसेच आटोर व कंपनीच्या सौकर्यपत्रके लिमिटेड असेलच्या रद्दचे एबॅन्स फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेडच्या वेबसाइटवरही उपलब्ध आहे.

एबॅन्स एन्टरप्रायझेस लिमिटेड कर्ता
(पूर्वीची नावे: एबॅन्स एन्टरप्रायझेस लिमिटेड) **सोसायटी - L74120M/H985PLC035243**
नोंदणीकृत कार्यालय: पत्ता: १३/ए/१/१/१, सी. प्रथम मजला, विलिंग वॉटर्स, वाकरची रोड, मुंबई - ४०००२६, महाराष्ट्र, भारत.
फोन: ०२२-६१९१००००, फॅक्स: ०२२-६१९१००००
ई-मेल: compliance@abansenterprises.com | वेबसाइट: www.abansenterprises.com

चोला मॉडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड
कोमिटेड कार्यालय: 'चोला क्वेस्ट', सी-६४ व ६५, सुपर फ्लॉ ४, धिरू व्ही. का. इन्व्हेस्टमेंट इन्स्ट्रुमेंट, फिजी, सेन्ट्रॉ-६०००३२, शाखा कार्यालय: चोला मॉडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लि., युनिट फ. २०३, लोहाट अयट्टी पार्क, रोड नं. १६, माणुल हेडवेट, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र - ४०००६४ संपर्क क्रमांक: श्री तेजस मेहता, मोबाईल: 9825356047 श्री सुहृदर रहीच, मोबाईल: 8124000030 / 6374845616 श्री रावसाहेब अनुसू, मोबाईल: 9834119898

अदालत मालमत्ताच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
सिख्युरिटी इन्व्हेस्टमेंट एन्फोर्समेंट रुल, २००२ मधील नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदीनुसार घडणाऱ्या सिख्युरिटीयोजना अंतर्गत **चोला मॉडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** (‘चोला क्वेस्ट’) यांच्या वतीने **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत.

चोला मॉडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड (‘चोला क्वेस्ट’) यांच्या वतीने **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत.

चोला मॉडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड (‘चोला क्वेस्ट’) यांच्या वतीने **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत. **श्री. विठ्ठल अर्ज** दिनांक २०/०६/२०२६ चे नवीन नियम लागू केले आहेत.

| अनुक्र. | खाली क्र. तसेच कर्जाधार, सह-कर्जाधार व ग्राहकाधार यांची नावे | इच्छित जमा करण्याची अंतिम तारीख | तपासणी दिनांक | |
|---------|---|---|---|--------------------|
| 1. | कर्ज खाते क्र. HE01ROB0000008979, 1. निनाद दशरथ पाटील (अर्जदार), 2. ओम साई एन्टरप्रायझेस (त्याचे मालक श्री. विठ्ठल दशरथ पाटील यांचेमार्फत), सह-अर्जदार, 3. निनाद दशरथ पाटील (सह-अर्जदार), सर्वांचा पत्ता - टाकीना, आर्-१, निनाद, कवैसर, जरी मधील निरावराव, वाघीबाब चौकदार रोड, कासारवेलवली, ठाणे पश्चिम - 400615, महाराष्ट्र, तसेच पत्ता - फ्लॅट क्र. 105, पालिका, 'सी विंग', आकार रिसेन्डीसी सी अँड डी सौकर्यसल, कवैसर, जी.पी. रोड, ठाणे - 400615, महाराष्ट्र. | 09/12/2025, रु. 33,62,756/- ०९/12/2025 रोजी | रु. 40,00,000/- रु. 4,00,000/- रु. 50,000/- | 15 दिवस/सोकेत/ताबा |

| अनुक्र. | खाली क्र. तसेच कर्जाधार, सह-कर्जाधार व ग्राहकाधार यांची नावे | इच्छित जमा करण्याची अंतिम तारीख | तपासणी दिनांक | |
|---------|--|---|---|--------------------|
| 2. | कर्ज खाते क्र. HE01ROB00000038960, 1. बापी सुरेश मंडल (अर्जदार), 2. कृष्णा नाथ, त्याचे मालक श्री. बापी सुरेश मंडल यांचेमार्फत (सह-अर्जदार), 3. सुरेशिया बापी मंडल (सह-अर्जदार), सर्वांचा पत्ता - 603, लिसरा मजला, सुनीदी रोड, वल्लभ, प्लॉट क्र. 71 पी, आर्-१, ज्ञानेश्वर नगर, रवीकावडी रोडकडून, चण्णो सीएचएस लि., कोणढी, 400031, महाराष्ट्र, अन्व पत्ता - गाळा क्र. 213 व 214, जय असे कॉलेज, अंधोर, अंधोर रोडकडून, सहई क्र. 96, नानाप्रभा, निवडी, ठाणे - 421302, महाराष्ट्र. | 09/12/2025 मालमत्ता रु. 46,00,000/- रु. 4,60,000/- रु. 50,000/- | 09/12/2025 मालमत्ता रु. 32,00,000/- रु. 3,20,000/- रु. 50,000/- | 15 दिवस/सोकेत/ताबा |

| अनुक्र. | खाली क्र. तसेच कर्जाधार, सह-कर्जाधार व ग्राहकाधार यांची नावे | इच्छित जमा करण्याची अंतिम तारीख | तपासणी दिनांक | |
|---------|--|--|--------------------|--|
| 3. | कर्ज खाते क्र. X0HEM1000003010405 व HE02MA10000000977, 1. श्री. दीपक दीपक उमरकर, 2. श्री. पारित दीपक उमरकर, 3. सी. लक्ष्मी दीपक उमरकर, 4. श्री. अशोक दीपक उमरकर, सर्वांचा पत्ता - B-404, गोल्डन विलोज, स्वयंन नगरी, निर्मल गॅलॅरी, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - 400080, महाराष्ट्र, पत्ता - B-404, 4था मजला, B विंग, गोल्डन विलोज CHS लि., स्वयंन नगरी रोड, गाव मुलुंड पश्चिम, मुंबई - 400080, तसेच 5 ते 6 पत्ता - B-404, गोल्डन विलोज, स्वयंन नगरी, निर्मल गॅलॅरी, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - 400080, तसेच - 404-A, 4था मजला, B विंग, गोल्डन विलोज CHS लि., स्वयंन नगरी रोड, गाव मुलुंड पश्चिम, मुंबई - 400080. | 19/06/2023 रु. 2,28,00,000/- 07/06/2023 रोजी रु. 2,81,12,937/- रु. 1,00,00,000/- | 15 दिवस/सोकेत/ताबा | |

| अनुक्र. | खाली क्र. तसेच कर्जाधार, सह-कर्जाधार व ग्राहकाधार यांची नावे | इच्छित जमा करण्याची अंतिम तारीख | तपासणी दिनांक | |
|---------|--|---|--------------------|--|
| 4. | कर्ज खाते क्र. X0HEM1000002837963 & HE02ROB00000004246, 1. निनेश विठ्ठल अर्जदार (अर्जदार), 2. सुनीता विठ्ठल अर्जदार (सह-अर्जदार), 3. विठ्ठल जयानंद अर्जदार (सह-अर्जदार), सर्वांचा पत्ता - फ्लॅट क्र. C-1, ग्राउंड फ्लोर, 'सी विंग', झनारी सीएचएसएल, मोजे - गांधार, खडकपाडा संकेत, खडकपाडा, कल्याण पश्चिम - 421301, महाराष्ट्र. | 09/03/2026 रु. 20,626,269 09/03/2026 रोजी रु. 23,00,000/- रु. 2,30,000/- रु. 25,000/- | 30 दिवस/सोकेत/ताबा | |

मालमत्तेचे वर्णन: सर्व भाग आणि तुकडा निमासी फ्लॅट क्र. 105, पीएचए मजला, शेवकड 396 फी. फूट कोर्ट एरिया, 'आकार रिसेन्डीसी सीएचएसएल मालमत्तेच्या जाणाऱ्या इमारत 'सी' मधील, इमारत संख्ये क्र. 213/1-A, 1-B, 2-B ३-B तसेच संख्ये क्र. 199/6, 214/१-१-१ जमीनवत व अर्जदार आहे. गाव - कवैसर, ता. वि. ठाणे - 400615 येथे स्थित, मालमत्ता ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत तसेच नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा ठाणे यांच्या कार्याक्षेत्रात येते.

मालमत्तेचे वर्णन: सर्व भाग आणि तुकडा निमासी फ्लॅट क्र. 105, पीएचए मजला, शेवकड 396 फी. फूट कोर्ट एरिया, 'आकार रिसेन्डीसी सीएचएसएल मालमत्तेच्या जाणाऱ्या इमारत 'सी' मधील, इमारत संख्ये क्र. 213/1-A, 1-B, 2-B ३-B तसेच संख्ये क्र. 199/6, 214/१-१-१ जमीनवत व अर्जदार आहे. गाव - कवैसर, ता. वि. ठाणे - 400615 येथे स्थित, मालमत्ता ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत तसेच नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा ठाणे यांच्या कार्याक्षेत्रात येते.